LE MARCHÉ DE L'HABITATION

# ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

## RMR de Halifax

Date de diffusion : février 2016

*Marché de l'habitation : notre savoir à votre service*

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

## Mise à jour d'une publication!

**Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.**

**En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.**

**En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.**

### ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

## L'Observateur du logement en ligne

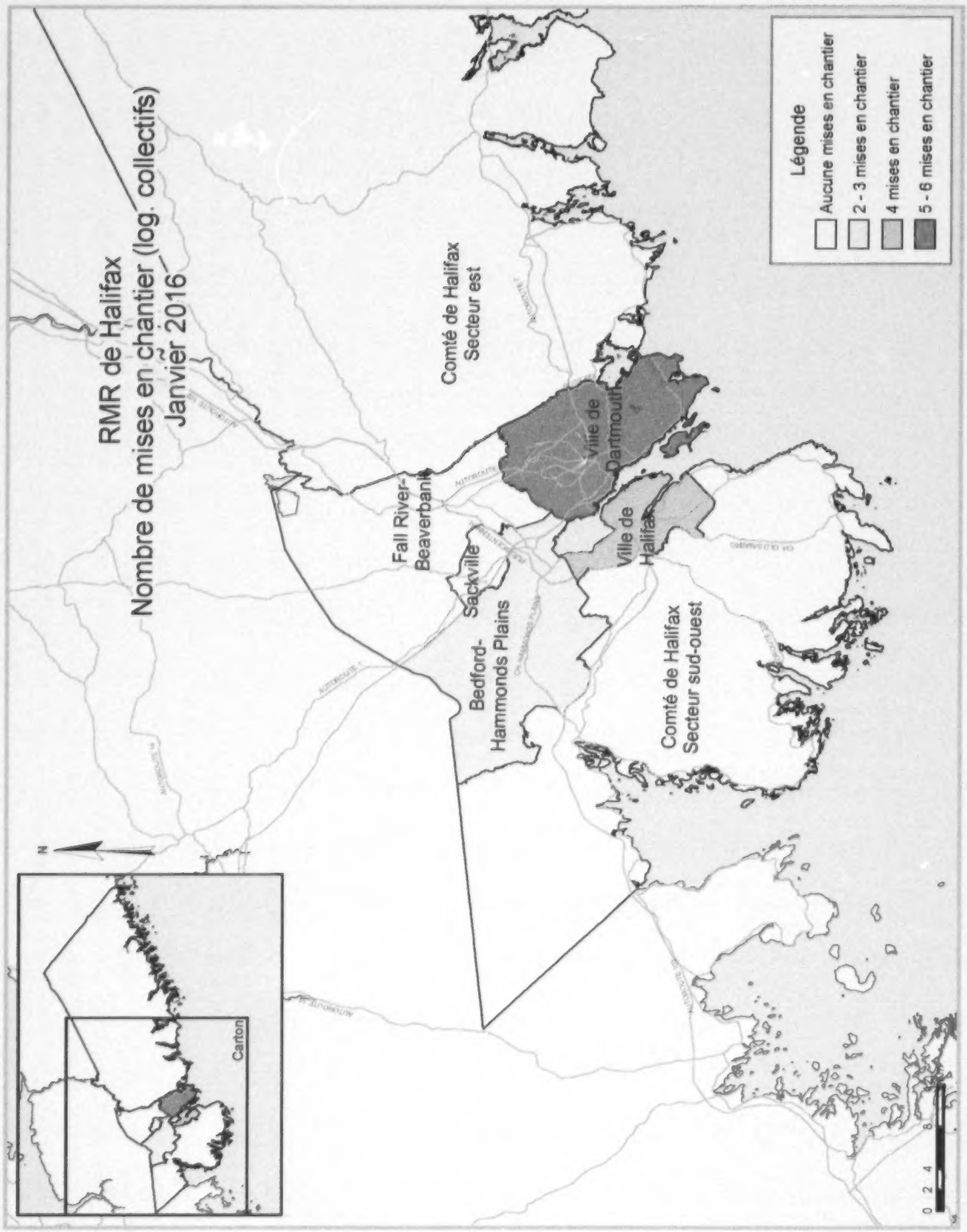
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

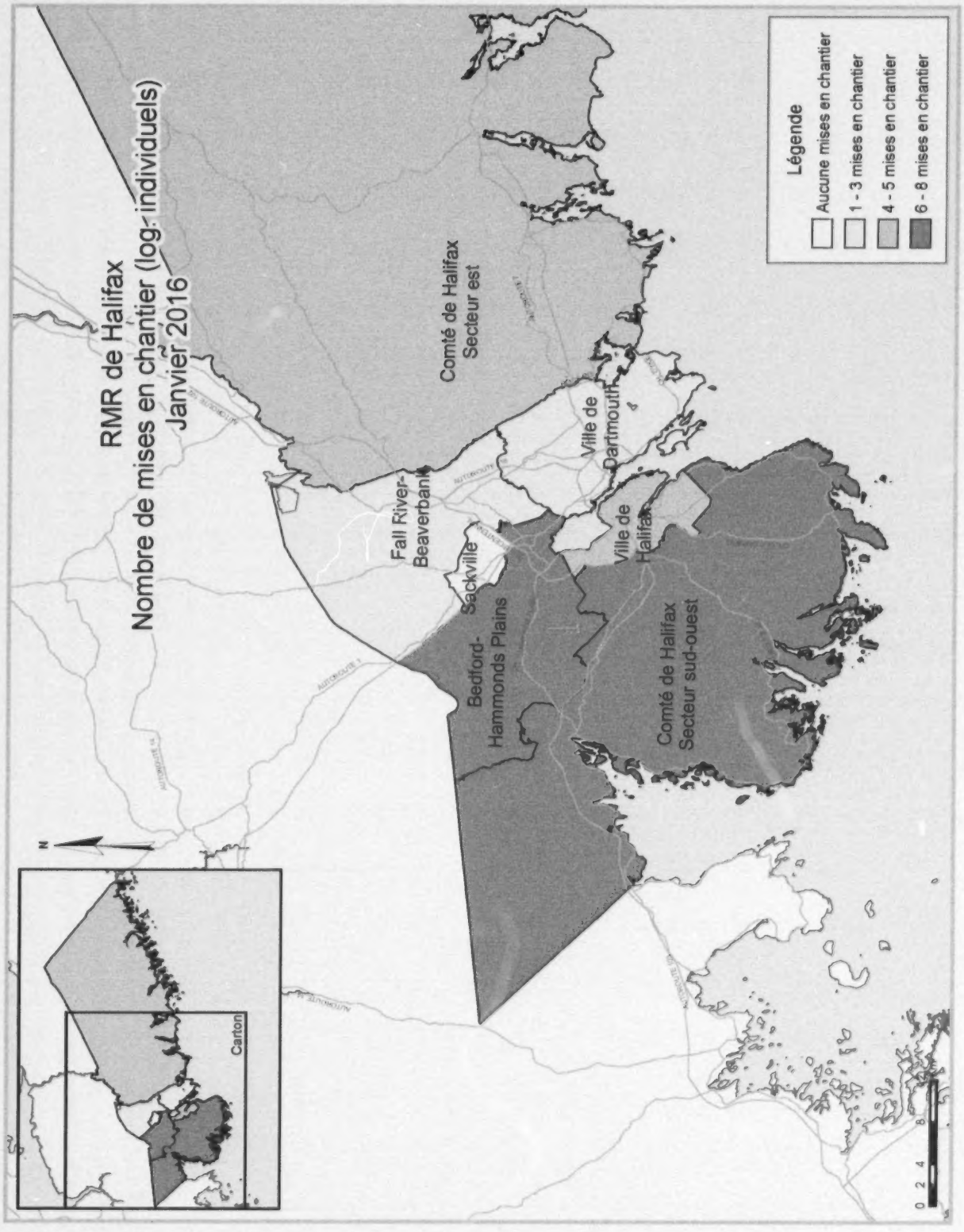
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

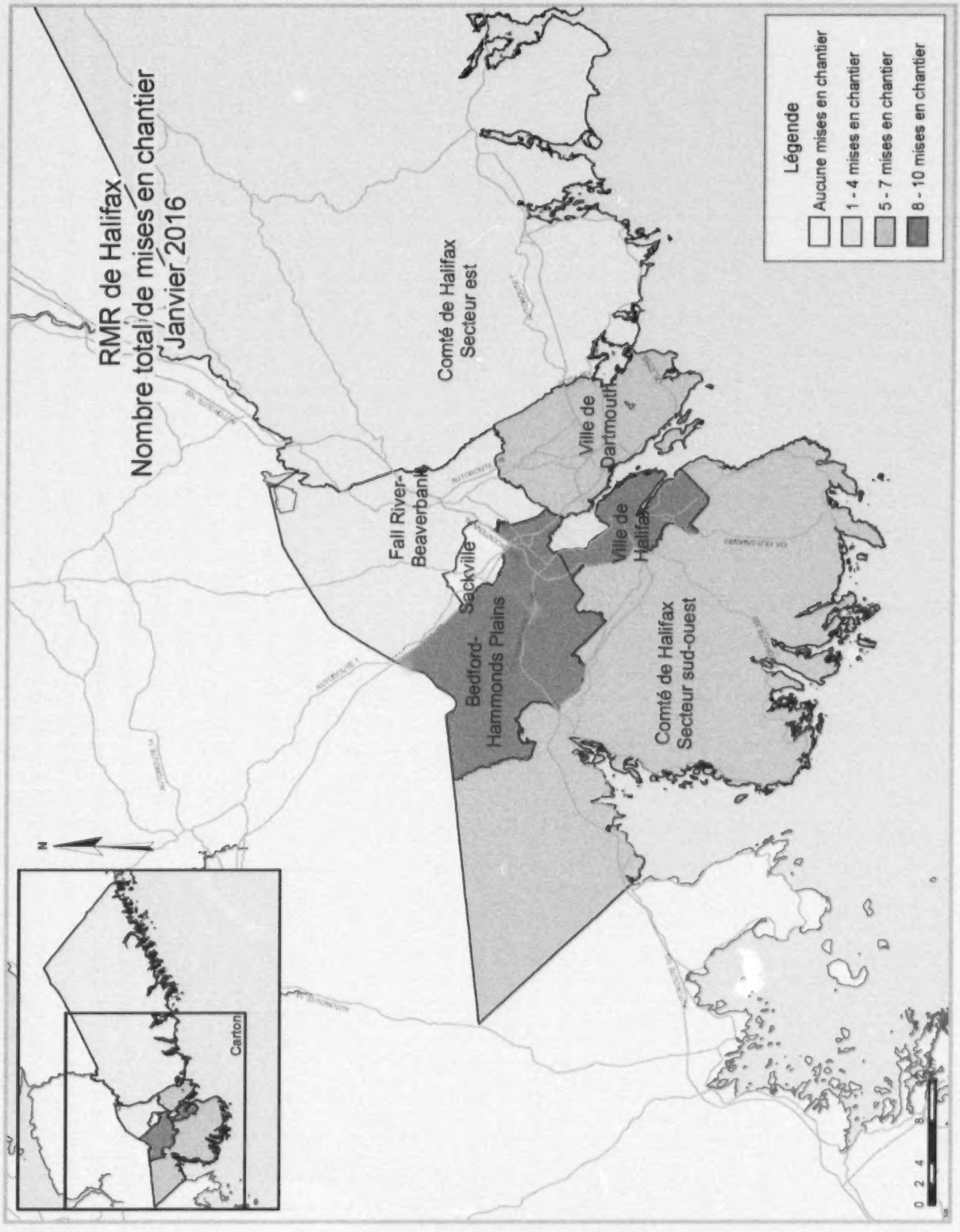
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

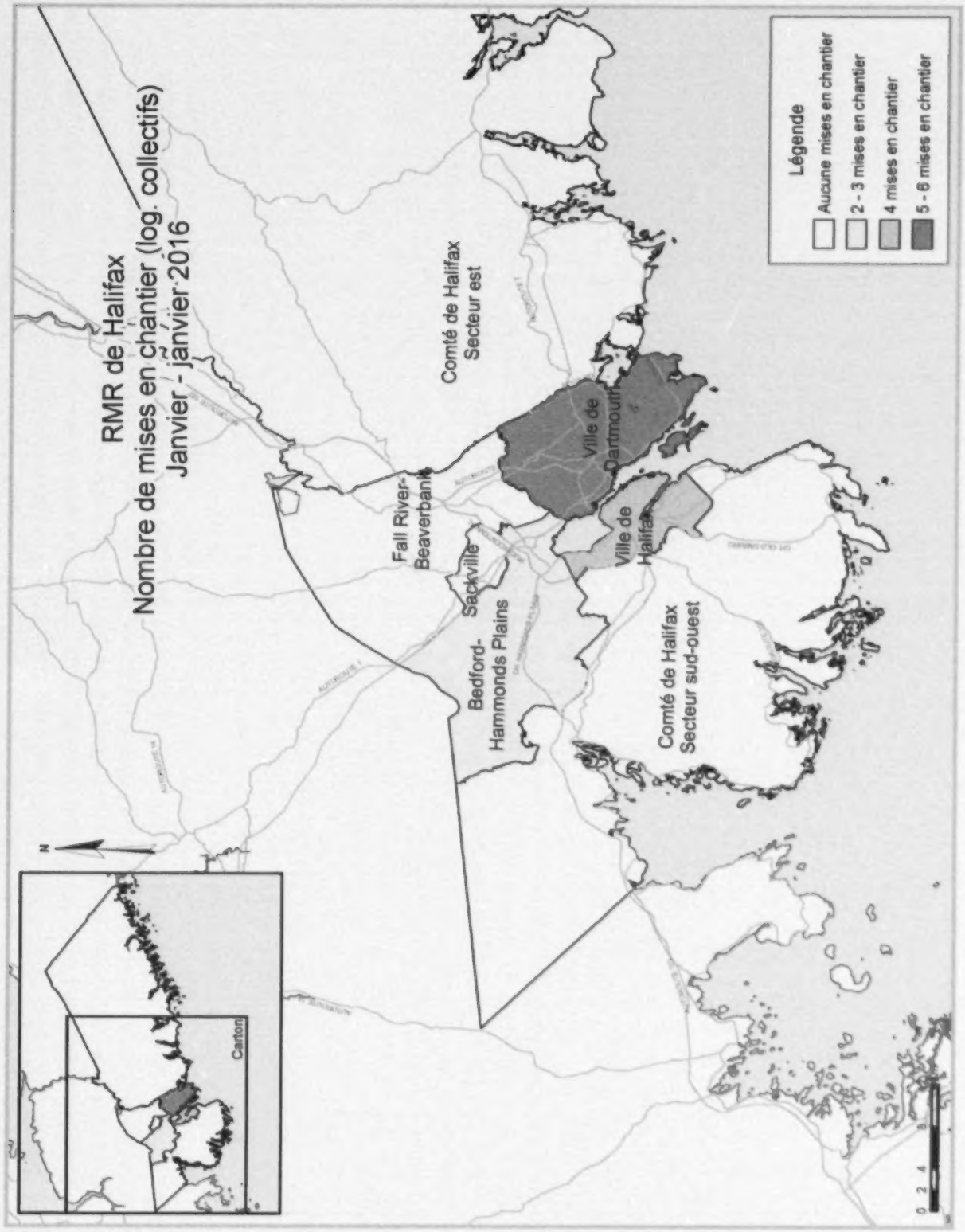
**Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!**

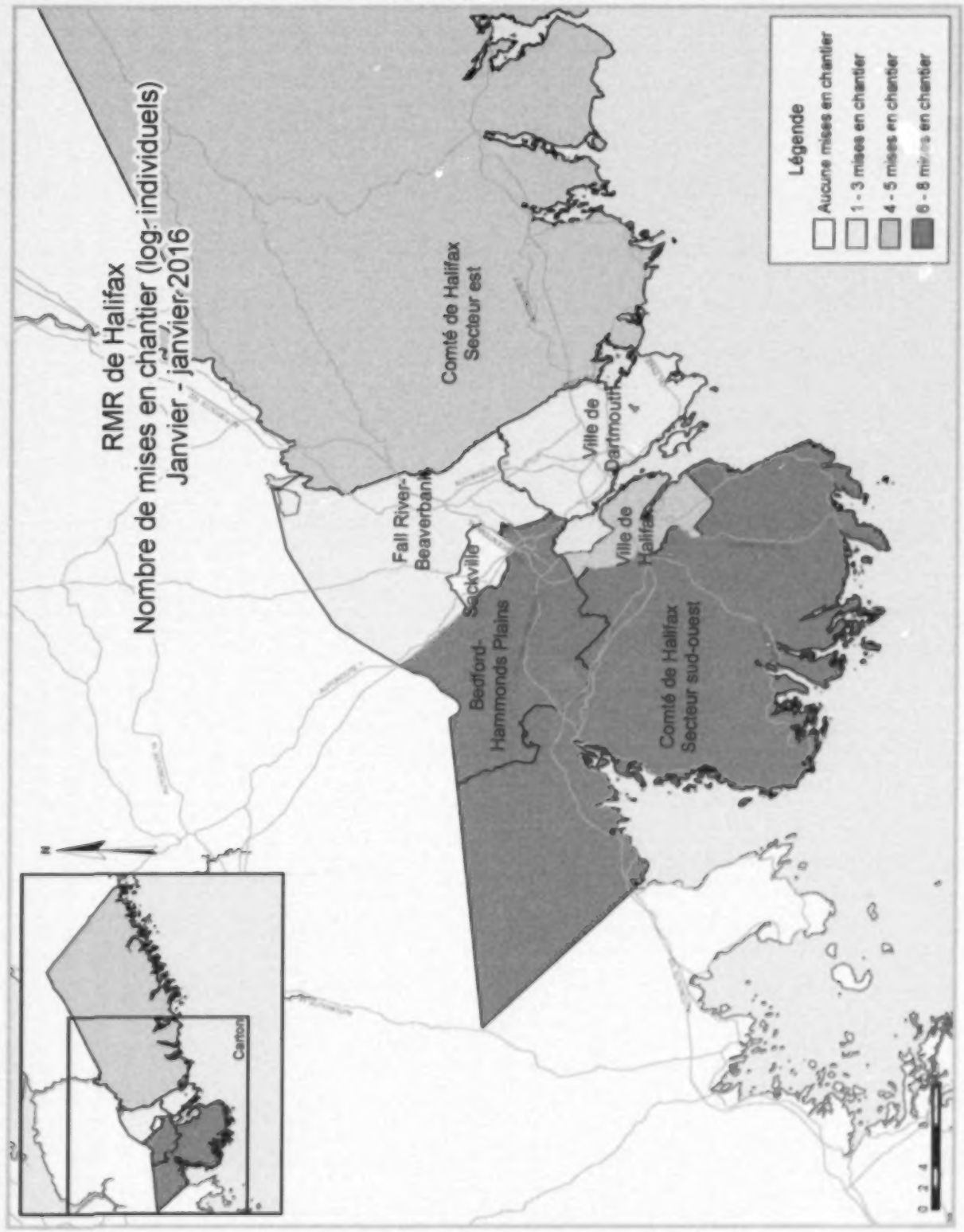
**www.schl.ca/observateur**

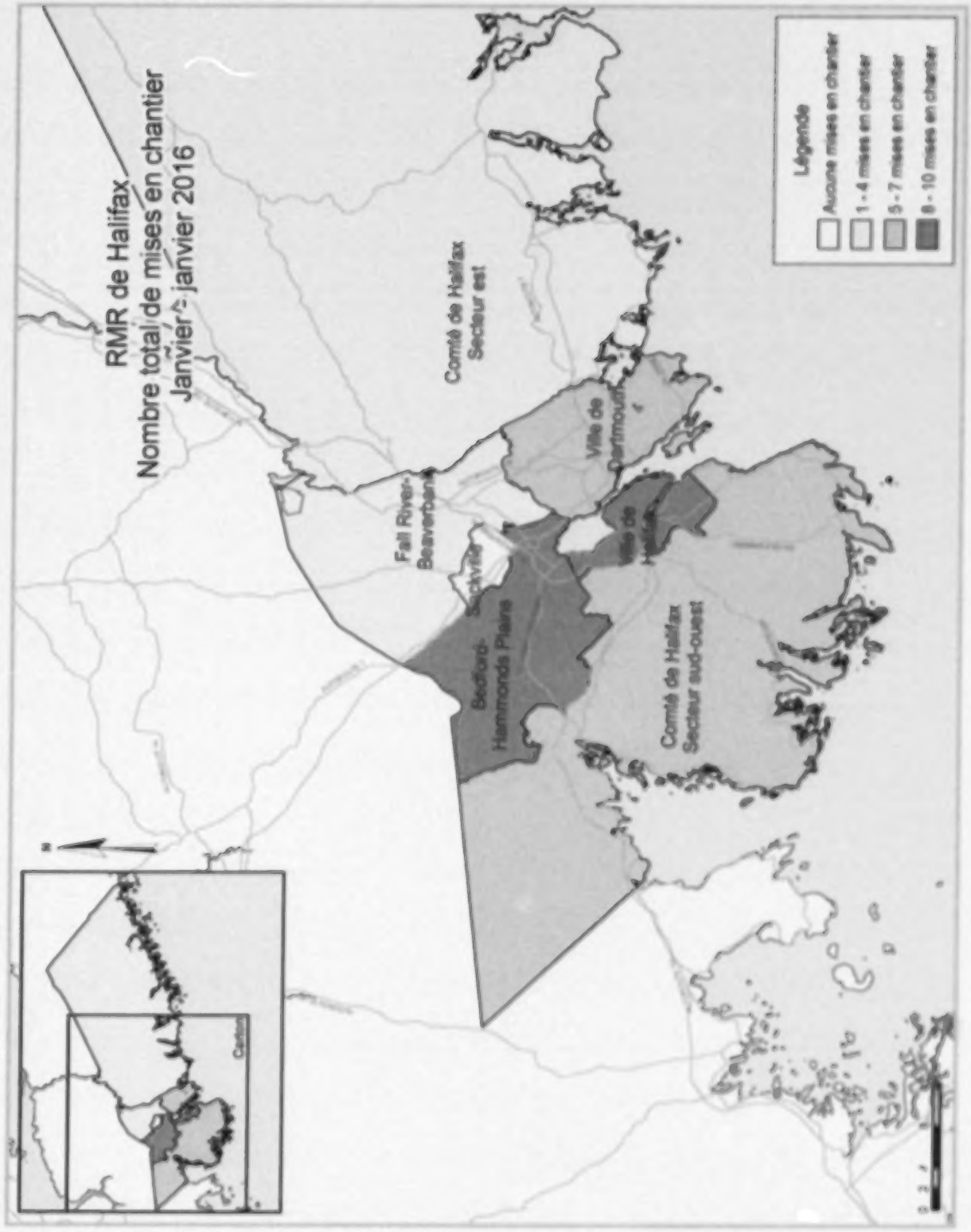

RMR de Halifax
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 3 mises en chantier
4 mises en chantier
5 - 6 mises en chantier
Comté de Halifax
Secteur est
Ville de Dartmouth
Fall River-
Beaverbank
Ville de Halifax
Sackville
Bedford-
Hammonds Plains
Comté de Halifax
Secteur sud-ouest
Carton
N
0 2 4 8


RMR de Halifax
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 3 mises en chantier
4 - 5 mises en chantier
6 - 8 mises en chantier
Comté de Halifax
Secteur est
Ville de Dartmouth
Fall River-Beaverbank
Sackville
Ville de Halifax
Bedford-Hammonds Plains
Comté de Halifax
Secteur sud-ouest
Canton
N
0 2 4 8


RMR de Halifax
Nombre total de mises en chantier
Janvier 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 4 mises en chantier
5 - 7 mises en chantier
8 - 10 mises en chantier
Comté de Halifax
Secteur est
Ville de
Dartmouth
Fall River-
Beaverbank
Sackville
Ville de
Halifax
Bedford-
Hammonds Plains
Comté de Halifax
Secteur sud-ouest
Canton
N
0 2 4 8


RMR de Halifax
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - janvier 2016
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 3 mises en chantier
4 mises en chantier
5 - 8 mises en chantier
Comté de Halifax
Secteur est
Ville de Dartmouth
Fall River-Beaverbank
Sackville
Ville de Halifax
Bedford-Hammonds Plains
Comté de Halifax
Secteur sud-ouest
Canton
N
0 2 4


RMR de Halifax
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - janvier 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 3 mises en chantier
4 - 5 mises en chantier
6 - 8 mises en chantier
Comté de Halifax
Secteur est
Ville de Dartmouth
Fall River-Beaverbank
Sackville
Ville de Halifax
Bedford-Hammonds Plains
Comté de Halifax
Secteur sud-ouest
Canada
0 2 4 8


RMR de Halifax
Nombre total de mises en chantier
Janvier - janvier 2016
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 4 mises en chantier
5 - 7 mises en chantier
8 - 10 mises en chantier
Comté de Halifax
Secteur est
Ville de Dartmouth
Fall River-Beaverbank
Sackville
Ville de Halifax
Bedford-Hammonds Plains
Comté de Halifax
Secteur sud-ouest
Canada

# TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

**Fournis dans TOUS les rapports :**

| | |
|---|---|
| 1 | Logements mis en chantier (DDA et Tendance) |
| 1.1 | Sommaire de l'activité, RMR |
| 2 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 2.1 | Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 3 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant |
| 3.1 | Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel |
| 4 | Logements individuels écoulés par fourchette de prix |
| 5 | Activité MLS® |
| 6 | Indicateurs économiques |

**Fournis dans CERTAINS des rapports :**

| | |
|---|---|
| 1.2 | Sommaire de l'activité par sous-marché |
| 1.3 | Historique des logements mis en chantier (une fois l'an) |
| 2.2 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.3 | Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 2.4 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 2.5 | Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 3.2 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.3 | Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel |
| 3.4 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant |
| 3.5 | Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel |
| 4.1 | Prix moyen ($) des logements individuels écoulés |

**Acronymes/symboles**

| | |
|---|---|
| s.o. | Sans objet |
| * | Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu. |
| ** | Variation supérieure à 200 % |
| - | Néant |
| .. | Nombre infime |
| DD | Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles) |

| **Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) janvier 2016** | | |
|---|---|---|
| **Halifax RMR[1]** | décembre 2015 | janvier 2016 |
| Tendance[2] | 2 394 | 1 687 |
| DDA | 783 | 511 |
| | janvier 2015 | janvier 2016 |
| Données réelles | | |
| janvier - maisons individuelles | 39 | 24 |
| janvier - logements collectifs | 15 | 12 |
| janvier - tous les logements | 54 | 36 |
| janvier à janvier - maisons individuelles | 39 | 24 |
| janvier à janvier - logements collectifs | 15 | 12 |
| janvier à janvier - tous les logements | 54 | 36 |

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Halifax**
**Janvier 2016**

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS MIS EN CHANTIER** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 24 | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 |
| Janvier 2015 | 37 | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 54 |
| Variation en % | -35,1 | 200,0 | 20,0 | n.d. | n.d. | n.d. | -100,0 | n.d. | -33,3 |
| Cumul 2016 | 24 | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 |
| Cumul 2015 | 37 | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 54 |
| Variation en % | -35,1 | 200,0 | 20,0 | n.d. | n.d. | n.d. | -100,0 | n.d. | -33,3 |
| **LOGEMENTS EN CONSTRUCTION** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 298 | 69 | 70 | 0 | 0 | 544 | 29 | 2 314 | 3 394 |
| Janvier 2015 | 326 | 52 | 143 | 0 | 0 | 238 | 16 | 1 405 | 2 229 |
| Variation en % | -8,6 | 32,7 | -51,0 | n.d. | n.d. | 128,6 | 81,3 | 57,6 | 52,3 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 31 | 10 | 31 | 0 | 0 | 0 | 5 | 91 | 168 |
| Janvier 2015 | 49 | 4 | 17 | 0 | 0 | 0 | 10 | 351 | 431 |
| Variation en % | -36,7 | 150,0 | 82,4 | n.d. | n.d. | n.d. | -50,0 | -74,1 | -61,0 |
| Cumul 2016 | 31 | 10 | 31 | 0 | 0 | 0 | 5 | 91 | 168 |
| Cumul 2015 | 49 | 4 | 17 | 0 | 0 | 0 | 10 | 351 | 431 |
| Variation en % | -36,7 | 150,0 | 82,4 | n.d. | n.d. | n.d. | -50,0 | -74,1 | -61,0 |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 80 | 13 | 33 | 1 | 3 | 53 | n.d. | n.d. | 183 |
| Janvier 2015 | 81 | 21 | 29 | 0 | 3 | 45 | n.d. | n.d. | 179 |
| Variation en % | -1,2 | -38,1 | 13,8 | n.d. | 0,0 | 17,8 | n.d. | n.d. | 2,2 |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 30 | 7 | 24 | 0 | 0 | 0 | n.d. | n.d. | 61 |
| Janvier 2015 | 50 | 6 | 10 | 0 | 0 | 8 | n.d. | n.d. | 74 |
| Variation en % | -40,0 | 16,7 | 140,0 | n.d. | n.d. | -100,0 | n.d. | n.d. | -17,6 |
| Cumul 2016 | 30 | 7 | 24 | 0 | 0 | 0 | n.d. | n.d. | 61 |
| Cumul 2015 | 50 | 6 | 10 | 0 | 0 | 8 | n.d. | n.d. | 74 |
| Variation en % | -40,0 | 16,7 | 140,0 | n.d. | n.d. | -100,0 | n.d. | n.d. | -17,6 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2 – Sommaire de l'activité par municipalité**
**Janvier 2016**

| | Logements pour propriétaire occupant | | | | | | Logements locatifs | | Total logements collectifs[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ex-propriété directe | | | Ex-copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | Ex-rangés, appart. et autres | Individuels | Jumelés et ex-rangés | Appart. et autres | Individuels, jumelés et ex-rangés | Appart. et autres | |
| **[illegible]** | | | | | | | | | |
| **Halifax (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| **Dartmouth (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| **Bedford-Hammonds Plains** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| **Sackville** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| **Fall River-Waverley-Wellington** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| **Comté de Halifax, secteur Est** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| **Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| **Halifax (RMR)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |
| Janvier 2015 | x | x | x | x | x | x | x | x | x |

Source : SCHL, Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements locatifs sur le marché

## Tableau 1.2 – Sommaire de l'activité par ensemble
### Janvier 2016

| | Logements pour propriétaires occupants | | | | | | Logements locatifs | | Taux logements vacants[1] |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété divisée | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuelle | Jumelée | En rangée, appart. de coin | Individuelle | Jumelée ou en rangée | Appart. de coin | Individuelle, jumelée ou en rangée | Appart. de coin | |
| **CENTRE-VILLE DE DARTMOUTH** | | | | | | | | | |
| **Halifax (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 55 | 20 | 34 | x | x | 644 | 0 | 1 899 | 1 033 |
| Janvier 2015 | 60 | 18 | 44 | x | x | 746 | 0 | 784 | 1 456 |
| **Dartmouth (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 33 | 12 | 12 | x | x | 149 | 2 | 114 | 93 |
| Janvier 2015 | 33 | 8 | 8 | x | x | 149 | 0 | 133 | 629 |
| **Bedford/Hammonds Plains** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 15 | 8 | 14 | x | x | x | 0 | 144 | 117 |
| Janvier 2015 | 15 | 8 | 12 | x | x | x | 0 | 75 | 139 |
| **Sackville** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 14 | 2 | 10 | x | x | x | 0 | 156 | 146 |
| Janvier 2015 | 15 | 0 | 17 | x | x | x | 0 | 139 | 121 |
| **Fall River-Waverley-Beaver Bank** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 13 | 10 | 5 | x | x | x | 17 | 0 | 45 |
| Janvier 2015 | 11 | 10 | 14 | x | x | x | 0 | 65 | 111 |
| **Comté de Halifax, secteur Est** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 15 | 0 | 0 | x | x | x | 0 | 0 | 75 |
| Janvier 2015 | 17 | 0 | 0 | x | x | x | 0 | 0 | 67 |
| **Comté de Halifax, secteur Sud/Ouest** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 10 | 0 | 0 | x | x | x | 0 | 10 | 125 |
| Janvier 2015 | 10 | 0 | 10 | x | x | x | 0 | 10 | 167 |
| **Halifax (RMR)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 236 | 80 | 76 | x | x | 1 143 | 20 | 2 318 | 1 356 |
| Janvier 2015 | 234 | 72 | 143 | x | x | 1 243 | 10 | 1 450 | 2 129 |

Source : SCHL, Enquête sur le loyer et le marché de la copropriété, Enquête sur l'ajustement du loyer et le marché

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Janvier 2016

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS** | | | | | | | | | |
| **Halifax (ville)** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 6 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 90 | 111 |
| janvier 2015 | 5 | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | 8 | 285 | 305 |
| **Dartmouth (ville)** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 4 |
| janvier 2015 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 |
| **Bedford-Hammonds Plains** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| janvier 2015 | 2 | 2 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 |
| **Sackville** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 1 | 0 | 16 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17 |
| janvier 2015 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 | 75 |
| **Fall River-Beaver Bank** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 10 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 | 19 |
| janvier 2015 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 8 |
| **Comté de Halifax, secteur Est** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 |
| janvier 2015 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 |
| **Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 |
| janvier 2015 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 9 |
| **Halifax (RMR)** | | | | | | | | | |
| janvier 2016 | 31 | 10 | 31 | 0 | 0 | 0 | 5 | 91 | 168 |
| janvier 2015 | 49 | 4 | 17 | 0 | 0 | 0 | 10 | 351 | 431 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Janvier 2016

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Halifax (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 14 | 5 | 19 | 0 | 0 | 51 | s.o. | s.o. | 89 |
| Janvier 2015 | 15 | 7 | 9 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 31 |
| **Dartmouth (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 9 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 11 |
| Janvier 2015 | 14 | 1 | 4 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 19 |
| **Bedford-Hammonds Plains** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 17 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 19 |
| Janvier 2015 | 11 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 21 |
| **Sackville** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 9 | 3 | 6 | 0 | 0 | 2 | s.o. | s.o. | 20 |
| Janvier 2015 | 8 | 7 | 5 | 0 | 0 | 43 | s.o. | s.o. | 63 |
| **Fall River-Beaver Bank** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 14 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 19 |
| Janvier 2015 | 20 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 26 |
| **Comté de Halifax, secteur Est** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 10 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 11 |
| Janvier 2015 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 7 |
| **Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 7 | 0 | 4 | 0 | 3 | 0 | s.o. | s.o. | 14 |
| Janvier 2015 | 6 | 0 | 1 | 0 | 3 | 0 | s.o. | s.o. | 10 |
| **Halifax (RMR)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 80 | 13 | 33 | 1 | 3 | 53 | s.o. | s.o. | 183 |
| Janvier 2015 | 81 | 21 | 29 | 0 | 3 | 43 | s.o. | s.o. | 177 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
## Janvier 2016

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| **LOGEMENTS ÉCOULÉS** | | | | | | | | | |
| **Halifax (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 6 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 13 |
| Janvier 2015 | 6 | 3 | 5 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 14 |
| **Dartmouth (ville)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 3 |
| Janvier 2015 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 4 |
| **Bedford-Hammonds Plains** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 2 |
| Janvier 2015 | 5 | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| **Sackville** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 2 | 0 | 16 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 18 |
| Janvier 2015 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | s.o. | s.o. | 15 |
| **Fall River-Beaver Bank** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 9 | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 13 |
| Janvier 2015 | 10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 11 |
| **Comté de Halifax, secteur Est** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 5 |
| Janvier 2015 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 12 |
| **Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 7 |
| Janvier 2015 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 6 |
| **Halifax (RMR)** | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 30 | 7 | 24 | 0 | 0 | 0 | s.o. | s.o. | 61 |
| Janvier 2015 | 50 | 6 | 10 | 0 | 0 | 8 | s.o. | s.o. | 74 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Halifax 2006 - 2015

| | Logements pour propriétaire-occupant | | | | | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue | | | En copropriété | | | | | |
| | Individuels | Jumelés | En rangée, appart. et autres | Individuels | Jumelés et en rangée | Appart. et autres | Individuels, jumelés et en rangée | Appart. et autres | |
| 2015 | 394 | 70 | 68 | 3 | 2 | 378 | 57 | 1 484 | 2 599 |
| Variation en % | -18,8 | 0,0 | -31,3 | s.o. | s.o. | 127,7 | 67,6 | 73,8 | 47,9 |
| 2014 | 485 | 70 | 99 | 0 | 0 | 166 | 34 | 854 | 1 757 |
| Variation en % | -27,6 | -41,7 | -39,3 | s.o. | s.o. | 130,6 | 183,3 | -39,1 | -28,0 |
| 2013 | 670 | 120 | 163 | 0 | 0 | 72 | 12 | 1 402 | 2 439 |
| Variation en % | -32,3 | -35,5 | 41,7 | -100,0 | -100,0 | -55,3 | 71,4 | 9,9 | -11,4 |
| 2012 | 989 | 186 | 115 | 2 | 18 | 161 | 7 | 1 276 | 2 754 |
| Variation en % | 10,6 | 9,4 | -21,2 | s.o. | 50,0 | 2,5 | -30,0 | -18,5 | -6,8 |
| 2011 | 894 | 170 | 146 | 0 | 12 | 157 | 10 | 1 565 | 2 954 |
| Variation en % | -14,0 | 9,0 | -2,7 | s.o. | s.o. | 60,2 | 150,0 | 66,0 | 23,6 |
| 2010 | 1 039 | 156 | 150 | 0 | 0 | 98 | 4 | 943 | 2 390 |
| Variation en % | 18,9 | 32,2 | 19,0 | s.o. | -100,0 | 22,5 | ** | 81,7 | 37,9 |
| 2009 | 874 | 118 | 126 | 0 | 15 | 80 | 1 | 519 | 1 733 |
| Variation en % | -25,7 | 9,3 | -16,6 | s.o. | 36,4 | -45,2 | -90,0 | 5,3 | -17,3 |
| 2008 | 1 177 | 108 | 151 | 0 | 11 | 146 | 10 | 493 | 2 096 |
| Variation en % | 0,7 | -34,9 | 24,8 | s.o. | -69,4 | -51,0 | -73,7 | -25,4 | -15,8 |
| 2007 | 1 169 | 166 | 121 | 0 | 36 | 298 | 38 | 661 | 2 489 |
| Variation en % | 10,8 | 7,8 | -6,2 | s.o. | 140,0 | 12,0 | ** | -25,0 | -0,9 |
| 2006 | 1 055 | 154 | 129 | 0 | 15 | 266 | 11 | 881 | 2 511 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Janvier 2016

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Variation en % |
| Halifax (ville) | 4 | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3 | 166,7 |
| Dartmouth (ville) | 1 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | s.o. |
| Bedford-Hammonds Plains | 8 | 6 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 6 | 66,7 |
| Sackville | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 22 | -100,0 |
| Fall River-Beaver Bank | 1 | 6 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 1 | 14 | -92,9 |
| Comté de Halifax, Est | 4 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0,0 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 6 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 5 | 20,0 |
| **Halifax (RMR)** | 24 | 39 | 6 | 2 | 6 | 13 | 0 | 0 | 36 | 54 | -33,3 |

## Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
## Janvier - janvier 2016

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Variation en % |
| Halifax (ville) | 4 | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3 | 166,7 |
| Dartmouth (ville) | 1 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 | s.o. |
| Bedford-Hammonds Plains | 8 | 6 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 6 | 66,7 |
| Sackville | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 22 | -100,0 |
| Fall River-Beaver Bank | 1 | 6 | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 1 | 14 | -92,9 |
| Comté de Halifax, Est | 4 | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0,0 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 6 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 5 | 20,0 |
| **Halifax (RMR)** | 24 | 39 | 6 | 2 | 6 | 13 | 0 | 0 | 36 | 54 | -33,3 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier 2016

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 |
| Halifax (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dartmouth (ville) | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sackville | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fall River-Beaver Bank | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Comté de Halifax, Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Halifax (RMR)** | 6 | 5 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 |

## Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
## Janvier - janvier 2016

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 |
| Halifax (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Dartmouth (ville) | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sackville | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fall River-Beaver Bank | 0 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Comté de Halifax, Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Halifax (RMR)** | 6 | 5 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier 2016

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 |
| Halifax (ville) | 8 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3 |
| Dartmouth (ville) | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 10 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 6 |
| Sackville | 0 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 |
| Fall River-Beaver Bank | 1 | 5 | 0 | 0 | 0 | 9 | 1 | 14 |
| Comté de Halifax, Est | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 6 | 4 | 0 | 0 | 0 | 1 | 6 | 5 |
| **Halifax (RMR)** | 36 | 44 | 0 | 0 | 0 | 10 | 36 | 54 |

## Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
## Janvier - janvier 2016

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 |
| Halifax (ville) | 8 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3 |
| Dartmouth (ville) | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 10 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 6 |
| Sackville | 0 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 |
| Fall River-Beaver Bank | 1 | 5 | 0 | 0 | 0 | 9 | 1 | 14 |
| Comté de Halifax, Est | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 6 | 4 | 0 | 0 | 0 | 1 | 6 | 5 |
| **Halifax (RMR)** | 36 | 44 | 0 | 0 | 0 | 10 | 36 | 54 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Janvier 2016

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Variation en % |
| Halifax (ville) | 6 | 5 | 0 | 2 | 15 | 13 | 90 | 285 | 111 | 305 | -63,6 |
| Dartmouth (ville) | 2 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | -20,0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 12 | 0 | 0 | 2 | 16 | -87,5 |
| Sackville | 1 | 9 | 0 | 0 | 16 | 0 | 0 | 66 | 17 | 75 | -77,3 |
| Fall River-Beaver Bank | 10 | 8 | 4 | 0 | 4 | 0 | 1 | 0 | 19 | 8 | 137,5 |
| Comté de Halifax, Est | 4 | 13 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 13 | -38,5 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 7 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 9 | -22,2 |
| **Halifax (RMR)** | 32 | 51 | 10 | 4 | 35 | 25 | 91 | 351 | 168 | 431 | -61,0 |

## Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
### Janvier - janvier 2016

| Sous-marché | Individuels | | Jumelés | | En rangée | | Appart. et autres | | Tous logements confondus | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Variation en % |
| Halifax (ville) | 6 | 5 | 0 | 2 | 15 | 13 | 90 | 285 | 111 | 305 | -63,6 |
| Dartmouth (ville) | 2 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | -20,0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 2 | 2 | 0 | 2 | 0 | 12 | 0 | 0 | 2 | 16 | -87,5 |
| Sackville | 1 | 9 | 0 | 0 | 16 | 0 | 0 | 66 | 17 | 75 | -77,3 |
| Fall River-Beaver Bank | 10 | 8 | 4 | 0 | 4 | 0 | 1 | 0 | 19 | 8 | 137,5 |
| Comté de Halifax, Est | 4 | 13 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 13 | -38,5 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 7 | 9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 9 | -22,2 |
| **Halifax (RMR)** | 32 | 51 | 10 | 4 | 35 | 25 | 91 | 351 | 168 | 431 | -61,0 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Janvier 2016**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 |
| Halifax (ville) | 15 | 5 | 0 | 8 | 0 | 0 | 90 | 285 |
| Dartmouth (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sackville | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 |
| Fall River-Beaver Bank | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Comté de Halifax, Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Halifax (RMR)** | 31 | 17 | 4 | 8 | 0 | 0 | 91 | 351 |

**Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**
**Janvier - janvier 2016**

| Sous-marché | En rangée | | | | Appartements et autres | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | | En propriété absolue et en copropriété | | Logements locatifs | |
| | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 |
| Halifax (ville) | 15 | 5 | 0 | 8 | 0 | 0 | 90 | 285 |
| Dartmouth (ville) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Bedford-Hammonds Plains | 0 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sackville | 16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 |
| Fall River-Beaver Bank | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Comté de Halifax, Est | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Halifax (RMR)** | 31 | 17 | 4 | 8 | 0 | 0 | 91 | 351 |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
### Janvier 2016

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 | Janv. 2016 | Janv. 2015 |
| Halifax (ville) | 21 | 12 | 0 | 0 | 90 | 293 | 111 | 305 |
| Dartmouth (ville) | 3 | 5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 4 | 5 |
| Bedford-Hammonds Plains | 2 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 14 |
| Sackville | 17 | 9 | 0 | 0 | 0 | 66 | 17 | 75 |
| Fall River-Beaver Bank | 14 | 7 | 0 | 0 | 5 | 1 | 19 | 8 |
| Comté de Halifax, Est | 8 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 13 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 7 | 8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 7 | 9 |
| **Halifax (RMR)** | **72** | **70** | **0** | **0** | **96** | **361** | **168** | **431** |

## Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
### Janvier - janvier 2016

| Sous-marché | En propriété absolue | | En copropriété | | Logements locatifs | | Tous logements confondus* | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 | Cumul 2016 | Cumul 2015 |
| Halifax (ville) | 21 | 12 | 0 | 0 | 90 | 293 | 111 | 305 |
| Dartmouth (ville) | 3 | 5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 4 | 5 |
| Bedford-Hammonds Plains | 2 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 14 |
| Sackville | 17 | 9 | 0 | 0 | 0 | 66 | 17 | 75 |
| Fall River-Beaver Bank | 14 | 7 | 0 | 0 | 5 | 1 | 19 | 8 |
| Comté de Halifax, Est | 8 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 13 |
| Comté de Halifax, Sud-Ouest | 7 | 8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 7 | 9 |
| **Halifax (RMR)** | **72** | **70** | **0** | **0** | **96** | **361** | **168** | **431** |

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

## Tableau 4 : Logements individuels évalués par fourchette de prix
### Janvier 2016

| Sous-marché | Fourchettes de prix | | | | | | | | | | Tous logements confondus | Prix médian ($) | Prix moyen ($) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | < 300 000 $ | | 300 000 $ - 399 999 $ | | 400 000 $ - 449 999 $ | | 450 000 $ - 549 999 $ | | 550 000 $ + | | | | |
| | N[**] | % | N[**] | % | N[**] | % | N[**] | % | N[**] | % | | | |
| **Halifax (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 0 | 0,0 | 2 | 33,3 | 0 | 0,0 | 4 | 66,7 | 0 | 0,0 | 6 | - | - |
| Janvier 2015 | 2 | 33,3 | 1 | 16,7 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 2 | 33,3 | 6 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 2 | 33,3 | 0 | 0,0 | 4 | 66,7 | 0 | 0,0 | 6 | - | - |
| Cumul 2015 | 2 | 33,3 | 1 | 16,7 | 0 | 0,0 | 1 | 16,7 | 2 | 33,3 | 6 | - | - |
| **Dartmouth (ville)** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Janvier 2015 | 3 | 75,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 25,0 | 0 | 0,0 | 4 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 100,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | - | - |
| Cumul 2015 | 3 | 75,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 25,0 | 0 | 0,0 | 4 | - | - |
| **Bedford-Hammonds Plains** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 2 | - | - |
| Janvier 2015 | 1 | 20,0 | 0 | 0,0 | 2 | 40,0 | 1 | 20,0 | 1 | 20,0 | 5 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 1 | 50,0 | 2 | - | - |
| Cumul 2015 | 1 | 20,0 | 0 | 0,0 | 2 | 40,0 | 1 | 20,0 | 1 | 20,0 | 5 | - | - |
| **Sackville** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 100,0 | 0 | 0,0 | 2 | - | - |
| Janvier 2015 | 1 | 14,3 | 1 | 14,3 | 2 | 28,6 | 3 | 42,9 | 0 | 0,0 | 7 | - | - |
| Cumul 2016 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 100,0 | 0 | 0,0 | 2 | - | - |
| Cumul 2015 | 1 | 14,3 | 1 | 14,3 | 2 | 28,6 | 3 | 42,9 | 0 | 0,0 | 7 | - | - |
| **Fall River-Beaver Bank** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 2 | 22,2 | 4 | 44,4 | 1 | 11,1 | 1 | 11,1 | 1 | 11,1 | 9 | - | 425 400 |
| Janvier 2015 | 1 | 10,0 | 3 | 30,0 | 1 | 10,0 | 4 | 40,0 | 1 | 10,0 | 10 | - | 505 760 |
| Cumul 2016 | 2 | 22,2 | 4 | 44,4 | 1 | 11,1 | 1 | 11,1 | 1 | 11,1 | 9 | - | 425 400 |
| Cumul 2015 | 1 | 10,0 | 3 | 30,0 | 1 | 10,0 | 4 | 40,0 | 1 | 10,0 | 10 | - | 505 760 |
| **Comté de Halifax, secteur Est** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | - | - |
| Janvier 2015 | 9 | 75,0 | 1 | 8,3 | 0 | 0,0 | 1 | 8,3 | 1 | 8,3 | 12 | - | 226 486 |
| Cumul 2016 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 1 | 33,3 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 3 | - | - |
| Cumul 2015 | 9 | 75,0 | 1 | 8,3 | 0 | 0,0 | 1 | 8,3 | 1 | 8,3 | 12 | - | 226 486 |
| **Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 1 | 14,3 | 2 | 28,6 | 1 | 14,3 | 3 | 42,9 | 0 | 0,0 | 7 | - | - |
| Janvier 2015 | 1 | 16,7 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 33,3 | 3 | 50,0 | 6 | - | - |
| Cumul 2016 | 1 | 14,3 | 2 | 28,6 | 1 | 14,3 | 3 | 42,9 | 0 | 0,0 | 7 | - | - |
| Cumul 2015 | 1 | 16,7 | 0 | 0,0 | 0 | 0,0 | 2 | 33,3 | 3 | 50,0 | 6 | - | - |
| **Halifax (RMR)** | | | | | | | | | | | | | |
| Janvier 2016 | 4 | 13,3 | 11 | 36,7 | 3 | 10,0 | 10 | 33,3 | 2 | 6,7 | 30 | - | 412 719 |
| Janvier 2015 | 18 | 36,0 | 6 | 12,0 | 5 | 10,0 | 13 | 26,0 | 8 | 16,0 | 50 | 410 000 | 445 760 |
| Cumul 2016 | 4 | 13,3 | 11 | 36,7 | 3 | 10,0 | 10 | 33,3 | 2 | 6,7 | 30 | - | 412 719 |
| Cumul 2015 | 18 | 36,0 | 6 | 12,0 | 5 | 10,0 | 13 | 26,0 | 8 | 16,0 | 50 | 410 000 | 445 760 |

Source : SCHL (Relevé des logements évalués sur le marché)

| Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés<br>Janvier 2014 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sous-marché | Janv. 2014 | Janv. 2013 | Variation en % | Cumul 2014 | Cumul 2013 | Variation en % |
| Halifax (ville) | - | - | n/a | - | - | n/a |
| Dartmouth (ville) | - | - | n/a | - | - | n/a |
| Bedford-Hammonds Plains | - | - | n/a | - | - | n/a |
| Sackville | - | - | n/a | - | - | n/a |
| Fall River-Beaver Bank | 425 400 | 505 760 | -15,9 | 425 400 | 505 760 | -15,9 |
| Comté de Halifax, secteur Est | - | 226 486 | n/a | - | 226 486 | n/a |
| Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest | - | - | n/a | - | - | n/a |
| **Halifax (RMR)** | 612 719 | 665 760 | -7,8 | 612 719 | 665 760 | -7,8 |

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

## Tableau 3 : Activité MLS®, par sous-marché

| Sous-marché | janv. 2016 | | | | janv. 2015 | | | | Variation en % | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ventes | Prix de vente moyen ($) | Nombre moyen de jours sur le marché | Inscr. cour. | Ventes | Prix de vente moyen ($) | Nombre moyen de jours sur le marché | Inscr. cour. | Ventes | Prix de vente moyen ($) | Nombre moyen de jours sur le marché | Inscr. cour. |
| Halifax (ville) | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Dartmouth (ville) | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Bedford/Hammonds Plains | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Sackville | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Comté de Halifax, secteur Est | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Extérieur de la zone immobilière de Hx-Dartmouth | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| Fall River/Beaver Bank | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| **Halifax (RMR)** | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |

| Sous-marché | Cumul 2016 | | | | Cumul 2015 | | | | Variation en % | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ventes | Prix de vente moyen ($) | Nombre moyen de jours sur le marché | Rapport ventes-nouvelles inscriptions | Ventes | Prix de vente moyen ($) | Nombre moyen de jours sur le marché | Rapport ventes-nouvelles inscriptions | Ventes | Prix de vente moyen ($) | Nombre moyen de jours sur le marché | |
| Halifax (ville) | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Dartmouth (ville) | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Bedford/Hammonds Plains | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Sackville | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Comté de Halifax, secteur Sud-Ouest | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Comté de Halifax, secteur Est | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Extérieur de la zone immobilière de Hx-Dartmouth | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| Fall River/Beaver Bank | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |
| **Halifax (RMR)** | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | |

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : Nova Scotia Association of REALTORS®

## Tableau 4 : Indicateurs économiques
## Janvier 2016

| | | Taux d'intérêt | | | IPLN, total, de Halifax 2007=100 | IPC, 2002 =100 | Région de Halifax | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | P. et I. par tranche de 100 000 $ | Taux hypothécaires (%) Terme de 1 an | Taux hypothécaires (%) Terme de 5 ans | | | Milliers d'emplois (DD) | Taux de chômage (%) (DD) | Taux de participation (%) (DD) | Rémunération hebdomadaire moyenne ($) |
| 2015 | Janvier | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Février | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Mars | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Avril | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Mai | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Juin | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Juillet | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Août | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Septembre | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Octobre | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Novembre | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Décembre | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| 2016 | Janvier | [illegible] | [illegible] | [illegible] | | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| | Février | | | | | | | | | |
| | Mars | | | | | | | | | |
| | Avril | | | | | | | | | |
| | Mai | | | | | | | | | |
| | Juin | | | | | | | | | |
| | Juillet | | | | | | | | | |
| | Août | | | | | | | | | |
| | Septembre | | | | | | | | | |
| | Octobre | | | | | | | | | |
| | Novembre | | | | | | | | | |
| | Décembre | | | | | | | | | |

# MÉTHODES D'ENQUÊTE

**Relevé des mises en chantier et des achèvements**

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

**Relevé des logements écoulés sur le marché**

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

# DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

**Logement** : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

**Logement mis en chantier** : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

**Logement en construction** : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

**Logement achevé** : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

**Logement écoulé** : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

## TYPES D'UNITÉS

**Logement individuel :** Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

**Logement jumelé :** Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

**Logement en rangée :** Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

**Appartement et logement de type autre :** Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

## MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

**Logement en propriété absolue :** Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

**Logement en copropriété :** Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

**Logement locatif :** Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

## UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

# LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

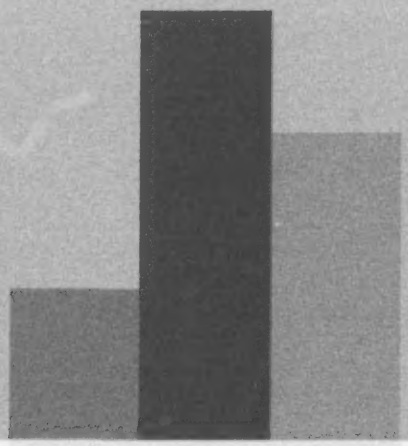
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

# Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

## PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64157_2016_M02